

# URBAN RETREAT

H'Otello verbindet charaktervolles Design und persönlichen Service zu einem perfekten Aufenthalt inmitten der Metropolen. Ein zeitgemäßes Konzept für trendbewusste Menschen mit individuellem Anspruch.

---

## INDEX

CONCEPT

-

STORY

-

ESSENTIALS

-

HOTELS

-

FRIENDS

-

PRESS

-

NEWS

-

CONTACT



## CONCEPT

H'Otello repräsentiert Hotels mit individuellem Charakter. Jedes ein Unikat mit maßgeschneidertem Designkonzept.

Bestens positioniert in den angesagten Lifestyle-Vierteln. Mitten in München und im hippen Berlin. Perfekt für die Bedürfnisse anspruchsvoller Geschäftsreisender und für alle, die mittendrin sein wollen. Hier findet der Gast alles was er in einer Metropole benötigt. Neueste technische Standards, vor allem aber Ruhe und Erholung nach einem anstrengenden Tag.

Klare Linien, hochwertige Materialien, edles Farbkonzept und ein bis ins kleinste Detail inszenierte Interior Design zeichnen die Häuser aus. Dazu der authentische Service mit Persönlichkeit und Individualität vollenden gleichfalls den hohen Anspruch der Stammgast Klientel.



# STORY

Vom Individualhotel hin zu einer smarten Boutique - Hotelgruppe und Marke am deutschen Hotelmarkt. Der Expansionskurs stets konsequent, zielstrebig und erfolgreich.

---

1993	Gründung der Marke als Boardingshouse.
2006	Neukonzeption als Hotel. Eröffnung F'22 / München.
2007	Eröffnung H'09 / München.
2011	Eröffnung des Flagship Hotels K'80 / Berlin.
2011	Übernahme B'01 / München.
2015	Wiedereröffnung B'01 / München nach Kernsanierung.
2019	Umbau und Neukonzeption H'09 / München.
2021	Eröffnung R'14 / Köln.
...	Expansion. Hamburg. Frankfurt. Zürich. Wien.



## ESSENTIALS

URBAN. SZENEVIERTEL. CHIC. LIFESTYLE. DESIGN.  
INDIVIDUALITÄT. BUSINESS. STAMMGÄSTE. KONZEPT.  
TREND. SMART. STYLE. BOUTIQUE. UNDERSTATEMENT.  
EXPANSION. PERSÖNLICHKEIT. PURISMUS. NIVEAU.

# HOTELS

Vier Hotels in erstklassiger Lage und mit smartem Design. Neben der urbanen Lage im Zentrum der Metropolen haben alle eines gemeinsam: persönliches Ambiente für unvergessliche Momente.

---

## K'80 BERLIN

Ausdruckstarkes Design in Charlottenburg.

---

## F'22 MÜNCHEN

Minimalistischer Look in der Schwabinger Bohème.

---

H'OTELLO

## R'14 KÖLN

Neues Flagship Hotel.  
Coming soon.

---

## B'01 MÜNCHEN

Style ohne Allüren im hippen Glockenbach.

---

## H'09 MÜNCHEN

Mitten im Hotspot, dem szenigen Schwabing.

---

IM UMBAU  
NEU!  
DEZ 2019



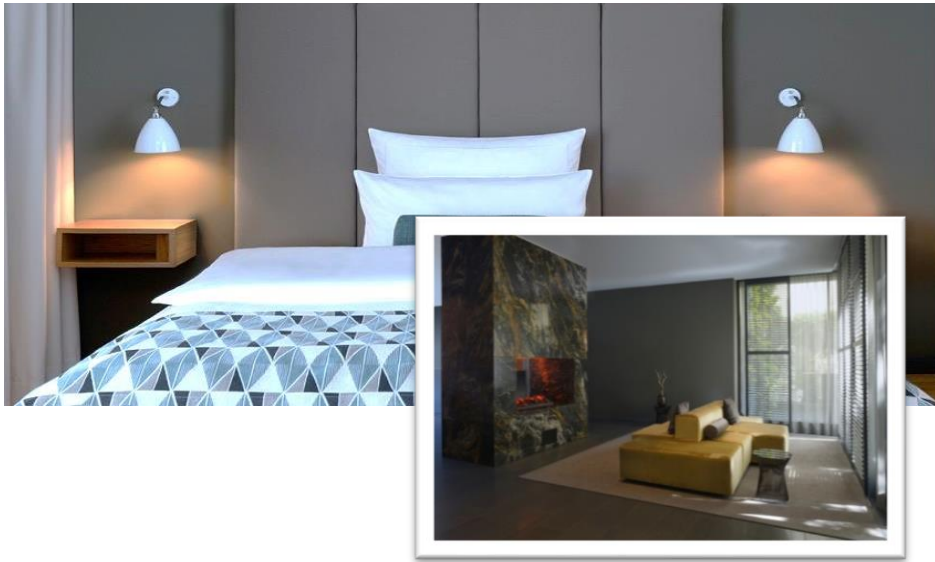
## R'14 KÖLN

Ab 2021 kommt ein weiteres Highlight in die rheinische Metropole. Die H'Otello Gruppe eröffnet mit R'14 ihr erstes Haus in Köln. Nach bereits sehr erfolgreichen Hotels in München und Berlin, setzt H'Otello mit dem renommierten Frankfurter Architekturbüro Christoph Mäckler abermals Maßstäbe für ein besonderes Gebäude. Der elegante, moderne Neubau in der Richartzstrasse fügt sich mit seiner Glas- und Natursteinfassade perfekt in das aktuelle Stadtbild ein.

Die insgesamt 70 Zimmer verteilen sich auf sieben Etagen mit einem auskragenden „Glaspavillon“ sowie einer Dachterrasse als Abschluss. Von hier aus hat man beim Frühstück oder in den Abendstunden bei einem Cocktail an der Bar, einen beeindruckenden Blick über die Altstadt und den Kölner Dom. Die Richartzstrasse befindet sich direkt im Zentrum der Stadt. Egal ob das Rheinufer, der Hauptbahnhof oder die Shoppingmeile – das erste H'Otello in Köln liegt nur wenige Gehminuten entfernt.

Natürlich bleibt H'Otello auch mit diesem Neubau seiner urbanen Design-Linie treu. Mit viel Liebe zum Detail, warmen Farbtönen und ausgewählten Objekten gelingt es, einen besonderen Wohlgefühlcharakter zu schaffen. Dabei wurden natürlich auch nicht die neusten technischen Standards in den Zimmern vergessen. Die minimalistische Eleganz und das unverwechselbare Interieur sollen Geschäftsreisenden einen angenehmen Rahmen zur Ruhe und Erholung bieten.





## K'80 BERLIN

Die zentrale Lage am Savignyplatz, in mitten Charlottenburgs und in unmittelbarer Nähe zum Tiergarten ist eines der Markenzeichen des H'Otello K'80. 84 Zimmer und Studios im urbanen Design. Das Penthouse mit Loftcharakter und Dachterrasse. Markant und puristisch mit besonderem Flair. Die moderne, zeitlose Architektur, das Zusammenspiel von edlen Materialien und stilvollem Farb- und Lichtkonzept, verleiht jedem Raum authentisches Flair. Schon beim Ankommen imponiert in der Lobby die lauschige Kaminlounge mit Bibliothek und schafft stilvolle Gemütlichkeit. Abgerundet wird der Hotelaufenthalt durch die Savigny Bar, mit klassischen Drinks und Cocktails. Modernste Fitnessgeräte und Sauna stehen im SPA zur Verfügung und dienen zum Auspowern oder Relaxen.



HOTEL H'Otello K'80 .....Knesebeckstr. 80, 10623 Berlin ADDRESS  
 FURNITURE Deml Möbelwerkstatt..... Yasemin Loher INTERIOR  
 ARCHITECTURE Collignon..... Softline, Ligne Roset, Gubi DESIGN LABELS



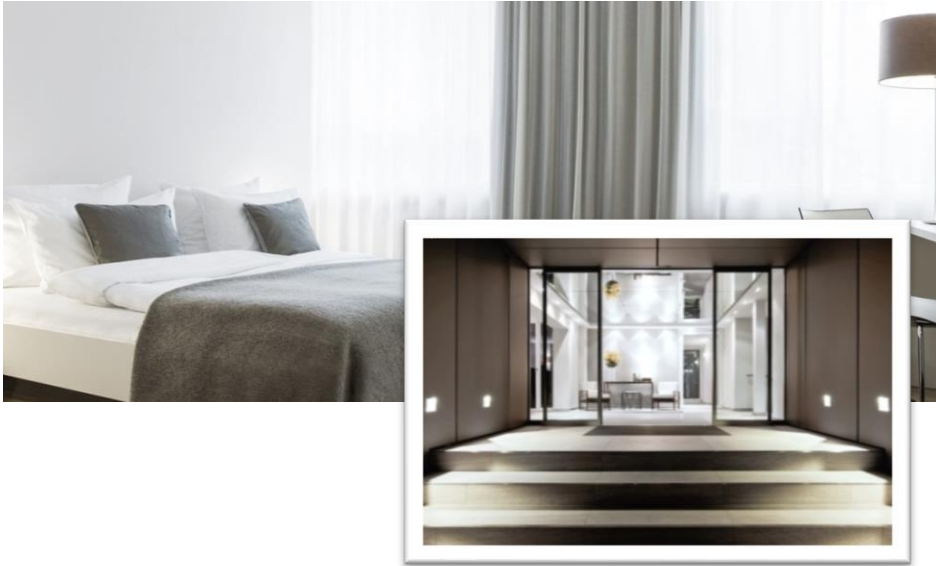
## B'01 MÜNCHEN

Direkt am Gärtnerplatz, Münchens Szeneviertel Nummer 1 und nur ein Augen-zwinkern vom Marienplatz entfernt liegt das H'Otello B'01. Ein Boutique-Hotel anno 2015. Urban, schick und alles andere als konventionell. Mit wenig Schnick-Schnack, aber allen Annehmlichkeiten die Geschäftsreisende und Stadturlauber benötigen. Reduziert und mit Retro-Charme. 56 Zimmer mit klarem Design und edlen Materialien, ein jedes mit Blick fürs Detail und in warmen Farben eingerichtet. Die Lobby - eine Lounge die zum Verweilen einlädt und perfekte Location für einen schnellen Espresso oder einen ausführlichen Business Talk - mit leckerem Drink in lässigem Ambiente.



HOTEL H'Otello B'01.....Baaderstr. 1, 80469 München ADDRESS  
FURNITURE Deml Möbelwerkstatt.....Yasemin Loher INTERIOR  
ARCHITECTURE Bauforum.....Vitra, Gubi, Vescom DESIGN LABELS



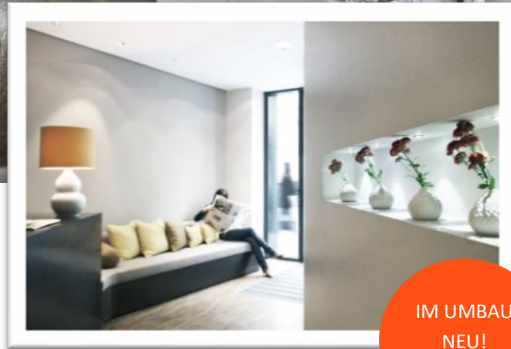


## F'22 MÜNCHEN

Mitten in dem pulsierenden München – in Schwabing. Geradlinige Architektur, ein puristisch aber extravagantes Design gestaltet die 74 Zimmer und Suiten. Auf das Wesentliche reduziert und mit hohem ästhetischen Anspruch. Auserwählte Materialien, stilvolle Kontraste und Farbakzente schaffen eine entspannende Stimmung und sorgen für einen Ruhepol fernab dem hektischen Geschehen. Unkompliziert vom ersten Moment und persönlich. Für den vitalen Kickstart am Morgen verwöhnen unter anderem Kaffee- und Teespezialitäten neben gesunder Müsli-vielfalt und regionalen Delikatessen und sorgen somit für den erfolgreichen Start in den Tag.



HOTEL H'Otello F'22 .....Fallmerayerstr. 22, 80796 München ADDRESS  
 ARCHITECTURE Neukonzeption.....2019 YEAR  
 INTERIOR Yasemin Loher.....Kvadrat, Occhio, Ligne Roset DESIGN LABELS



IM UMBAU  
NEU!  
DEZ 2019

# H'09 MÜNCHEN

Direkt im Herzen von Schwabing - Lifestyle, Nightlife, Shopping und eine schnelle Anbindung zu den urbanen Knotenpunkten. Die Fassade wirkt unauffällig - doch schon beim Betreten spürt der Gast die einladende Atmosphäre. 71 Zimmer ausgestattet mit purem Design für das perfekte Wohnen. Eine Kombination aus natürlicher Herzlichkeit und schlichtem Understatement. Die Studios mit eigener Dachterrasse lassen den Feierabend zur Freude werden. Das Prinzip von Vitalität und Qualität zeichnet das reichhaltige Frühstücksbuffet aus. Mit Perfektion und Liebe zum Detail präsentiert sich eine gesunde Produktvielfalt neben saisonalen Köstlichkeiten. Ideal für jeden Frühstücksfan.



HOTEL H'Otello H'09 .....Hohenzollernstr. 9, 80801 München ADDRESS  
ARCHITECTURE Umbau.....2019 YEAR  
INTERIOR Yasemin Loher.....Softline, Occhio, Ligne Roset DESIGN LABELS





## PARTNER

- **KNESEBECK VERLAG**
- **VITRA**
- **SAMSUNG**
- **KETTAL**
- **DEML DESIGN**
- **GUBI**

<https://www.hotello.de/partner/>



## PRESS

### MADAME

„Ein Highlight in Sachen Interior Design und Style.“  
MADAME

### Süddeutsche Zeitung

„Ein Ort für Sonderwünsche“  
SÜDDEUTSCHE ZEITUNG

### COSMOPOLITAN

„Hat Lieblings-Location Potenzial“  
COSMOPOLITAN

### HOTEL <sup>AHGZ</sup> DESIGN

„Elegant und Effektiv“  
HOTEL DESIGN



## CONTACT

INES FUZIO  
LEITUNG PRESSE

H'GROUP / H'OTELLO  
KAISERSTRASSE 14 B  
80801 MÜNCHEN  
+ 49 89 45 831-0  
IF@HGRP.EU

[WWW.HOTELLO.DE](http://WWW.HOTELLO.DE)

---

H'Otello